

11/05/2025

تقرير الصباح للخدمات المالية

روابط أخبار



مؤشرات الأسواق	تركات الاسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق العالمية	3,711.68	0.1	0.1	21.7	21.2	3.5	3.1	1.82%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة	1,138.40	0.4	5.9	15.4	15.2	1.9	1.7	2.71%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق المتقدمة	567.18	0.3	6.5	-	11.7	1.0	1.6	4.60%

أسواق الخليج	تركات الاسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الخليجية	600.00	(0.2)	5.4	10.3	13.9	1.7	1.7	4.53%
بورصة مسقط	4,351.79	(0.0)	(4.9)	0.0	12.5	0.9	0.8	6.34%
السوق السعودية	11,364.11	(0.3)	(5.6)	17.8	22.2	2.2	2.4	3.98%
سوق دبي المالي	5,312.55	(0.0)	3.0	9.5	11.4	1.5	1.1	5.58%
سوق أبوظبي للأوراق المالية	9,625.97	(0.1)	2.2	18.0	21.9	2.5	2.4	2.38%
بورصة قطر	10,520.04	0.0	(0.5)	11.7	14.1	1.3	1.5	4.74%
بورصة البحرين	1,917.13	0.3	(3.5)	14.2	11.3	1.3	1.0	4.09%
بورصة الكويت	8,010.75	0.0	8.8	17.9	21.0	1.8	1.6	3.37%

آسيا	تركات الاسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي لأسواق آسيا والمحيط الهادئ	595.26	0.4	4.5	16.4	17.1	1.9	1.8	2.68%
نيكاي 225	37,503.33	1.6	(6.0)	18.6	25.5	1.9	1.9	1.97%
إس أند بي 200	8,231.20	0.5	0.9	20.5	19.4	2.3	2.2	3.58%
هانج سينج	22,867.74	0.4	14.0	11.6	11.0	1.3	1.1	3.57%
البورصة الوطنية الهندية	24,008.00	(1.1)	1.5	22.9	24.0	3.3	3.3	1.29%

الأسواق الأوروبية	تركات الاسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الأوروبية	179.90	0.4	5.9	15.0	16.3	2.1	2.0	3.20%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة في أوروبا	146.71	2.2	23.9	10.7	7.3	1.3	1.0	3.44%
فوتسي 100	8,554.80	0.3	4.7	12.6	14.1	1.9	1.8	3.57%
البورصة الألمانية	23,499.32	0.6	18.0	18.9	15.6	2.0	1.7	2.44%
كاك 40	7,743.75	0.6	4.9	16.2	16.0	1.8	1.8	3.13%

الاسواق الأمريكية	تركات الاسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي لأسواق شمال امريكا	5,626.89	(0.1)	(3.4)	24.4	24.0	4.7	4.2	1.39%
إس أند بي 500	5,659.91	(0.1)	(3.8)	24.2	23.6	4.9	4.4	1.35%
داو جونز	41,249.38	(0.3)	(3.0)	22.9	21.5	5.4	4.8	1.73%
ناسداك	17,928.92	0.0	(7.2)	33.5	37.6	6.4	6.0	0.74%

مؤشرات السلع	الإغلاق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	الأداء منذ 10 سنوات % - الأعلى	الأداء منذ 10 سنوات % - الأدنى
مؤشر إس اند بي لأسعار السلع	531.5	1.1	-3.3	-35%	133%
الذهب بالوقية	3,325.0	0.6	26.7	-3%	216%
خام برنت الأجل	63.9	1.7	-12.8	-23%	37%
خام عمان للبرميل	64.8	1.8	-14.9	-49%	251%
التحاس	9,445.5	0.1	7.7	-13%	118%
الفضة	32.7	0.8	13.2	-6%	173%

مؤشرات صرف العملات الحالية	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام	الاداء منذ 10 سنوات % - الأعلى	الاداء منذ 10 سنوات % - الأدنى
مؤشر الدولار الأمريكي	100.3	-0.30	-7.51	-12%	13%
اليورو	1.1	0.20	8.65	-10%	17%
الجنيه الاسترليني	1.3	0.45	6.31	-16%	24%
الفرنك السويسري	0.8	0.05	9.15	-19%	3%
اليوان الصيني	7.2	0.06	0.84	-1%	17%
الين الياباني	145.4	0.37	8.14	-10%	46%
الدولار الاسترالي	0.6	0.22	3.65	-21%	12%
الريال العماني	0.4	0.00	0.01	0%	0%
الدرهم الإماراتي	0.3	0.00	0.00	0%	0%
الجنيه المصري	50.6	0.04	0.44	-2%	565%
الليرة التركية	38.8	-0.35	-8.78	0%	1405%

أسعار فائدة البنوك لفترة 3 أشهر	الفائدة الحالية %	الاداء منذ بداية العام
أسعار الفائدة بين البنوك العالمية		
الولايات المتحدة الأمريكية	4.31	0.09
المملكة المتحدة	-	-
أوروبا	2.12	(0.57)

أسعار الفائدة بين البنوك الخليجية	الفائدة الحالية %	الاداء منذ بداية العام
عمان	4.69	2.13
السعودية	5.36	0.91
الكويت	4.00	1.50
الإمارات	4.16	0.36
قطر	4.65	1.13
البحرين	5.65	1.52

عوائد السندات الحكومية الخليجية	تاريخ الاستحقاق	العائد حتى الاستحقاق %
عُمان	01/08/2029	5.20
أبوظبي	16/04/2030	4.21
قطر	16/04/2030	4.33
السعودية	22/10/2030	4.79
الكويت	20/03/2027	4.39
البحرين	14/05/2030	6.52

مؤشرات السندات	الاعلاق الحالي	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام
مؤشر S&P مبنا للصكوك	146.95	-0.1%	2.8%
مؤشر S&P مبنا للسندات	142.58	-0.2%	2.3%
مؤشر S&P مبنا للصكوك والسندات	143.42	-0.1%	2.5%

المصدر: الخدمات المالية

محلية عُمانية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

قبل نهاية العام .. بدء تطوير ميناء شخاص باستثمارات تتجاوز 77 مليون ريال عماني

تستعد شركة «كيو إس مريتائم» المشغلة لميناء شخاص، لبدء أعمال تطوير الميناء قبل نهاية العام الجاري، باستثمارات تتجاوز 77 مليون ريال عُمني، ومن المتوقع أن تستمر أعمال التنفيذ لمدة تتراوح من 5 إلى 7 سنوات. وقال المهندس عبد الباقي بن أحمد الكندي الرئيس التنفيذي لشركة كيو إس مريتائم إن المشروع سيسند إلى شركة متخصصة في أعمال تطوير الموانئ والأعمال البحرية، وستشمل المرحلة الأولى من المشروع توسعة الحوض الحالي للميناء باتجاه الجنوب، بالإضافة إلى إنشاء كاسر أمواج جديد من جهة الشمال لتمكين الميناء من استقبال السفن الكبيرة وتعزيز كفاءته التشغيلية. وأضاف في تصريح لوكالة الأنباء العُمانية أن مساحة الميناء تم توسعتها لتصل إلى نحو 1.8 مليون متر مربع، استعدادًا لاستيعاب مشروعات وأعدة تشمل إنشاء خزانات للوقود ومصانع ومخازن متنوعة مستهدفة إعادة التصدير والسوق المحلي. وأشار إلى أن ميناء شخاص شهد خلال الربع الأول من عام 2025 نموًا ملحوظًا في الحركة التجارية؛ إذ ارتفع عدد السفن إلى 306 سفن مقارنة بـ 119 سفينة في الفترة نفسها من عام 2024. كما ارتفع عدد رؤوس المواشي المستوردة والمصدرة إلى 25944 رأسًا، مقارنة بـ 9057 رأسًا في الربع الأول من العام الماضي. وبين أن إجمالي البضائع المتناولة عبر الميناء بلغ أكثر من 186 ألف طن، متجاوزًا ما تم تحقيقه خلال العامين الماضيين، وتشمل هذه البضائع مواد البناء مثل الأسمنت والحديد، والمواد الغذائية، والبضائع العامة، بالإضافة إلى المواشي والجمال. وأوضح المهندس عبد الباقي الكندي أنه في جانب عمليات المسافنة، تم تنفيذ 42 عملية خلال الربع الأول من العام الجاري بوزن إجمالي تجاوز أكثر من 173 ألف طن، منها 40 عملية لبضائع سائلة وعمليات لتزويد السفن بالوقود، وهو ما يفوق إجمالي حجم المسافنة لعام 2024، ما يعزز مكانة ميناء شخاص كمركز لوجستي نشط على سواحل بحر عُمان.

[المصدر: جريدة الوطن](#)

مدينة صحار الصناعية توطن 38 مشروعًا خلال عام 2024

استقبلت مدينة صحار الصناعية التابعة للمؤسسة العامة للمناطق الصناعية "مدائن" خلال عام 2024 نحو 62 طلبًا للاستثمار؛ تم توطين 38 مشروعًا منها بحجم استثمارات تجاوز الـ 87 مليون ريال عُمني. وتقام هذه المشروعات على مساحات تتجاوز الـ 476 ألف متر مربع، ليرتفع إجمالي حجم الاستثمار في المدينة الصناعية إلى 2.3 مليار ريال عُمان.

[المصدر: جريدة عُمان](#)

إعلان موعد توزيعات أرباح "أوكيو للاستكشاف والإنتاج" بعد تحقيق 74 مليون ريال

بلغ صافي أرباح شركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج خلال الربع الأول من عام 2025 نحو 74.8 مليون ريال عُمني (194.7 مليون دولار أمريكي)، فيما بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء 152.7 مليون ريال عُمني (397.1 مليون دولار أمريكي). وأوضحت النتائج المالية بالشركة خلال الربع الأول من هذا العام والمنتوية في 31 مارس 2025 أن الإيرادات لتلك الفترة بلغت 205.5 مليون ريال عُمني (534.4 مليون دولار أمريكي) فيما بلغ التدفق النقدي من العمليات باستثناء رأس المال العامل 141.8 مليون ريال عُمني (368.8 مليون دولار أمريكي). وبلغ العائد على رأس المال المستثمر 22.2 بالمائة فيما سجلت الشركة رصيدًا نقديًا بلغ 118.8 مليون ريال عُمني (309.0 مليون دولار أمريكي) مع نسبة دين منخفضة عند 0.4 بالمائة من الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء. واستقر الإنتاج عند 221.2 ألف برميل مكافئ يوميًا مقارنة بالربع الأول من عام 2024 البالغ 224.4 ألف برميل مكافئ يوميًا بمتوسط سعر محقق للنفط 75.3 دولار أمريكي للبرميل مقارنة مع 79.7 دولار أمريكي للبرميل في الفترة نفسها من العام الماضي، والغاز بـ 3.21 دولار أمريكي لكل مليون قدم مكعبة مقارنة بـ 3.36 دولار أمريكي لكل مليون قدم مكعبة. وأضاف أن اتفاقية الاستكشاف والمشاركة في الإنتاج الجديدة التي وقعتها الشركة مع وزارة الطاقة والمعادن وشركة "جينل" للطاقة لمنطقة الامتياز 54، تمثل فرصة مواتية لتقييم منطقة امتياز غير مستكشفة، مشيرًا إلى أن الشركة تعمل مع بنك "سكوتيا" لتسويق بعض الفرص الاستثمارية لمنطقة الامتياز 18 و36 و43 و66. وأشار إلى أن الشركة حققت تقدمًا بنسبة 86 بالمائة في مشروع توسعة حقل بساط "ج" ضمن منطقة الامتياز 60، ومن المتوقع أن يبدأ تشغيل المشروع في الربع الثالث من عام 2025؛ إذ سيوفر قدرة إضافية لمعالجة النفط تبلغ 37 ألف برميل من النفط يوميًا. وأكد أنه من المقرر تسديد توزيعات الأرباح الأساسية للربع الأول من عام 2025 البالغ قيمتها 57.7 مليون ريال عُمني أي ما يعادل (150 مليون دولار أمريكي) خلال مايو الجاري.

[المصدر: جريدة الرؤية](#)

الشرق الأوسط - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

تاسي: 62 شركة أعلنت النتائج المالية للربع الأول 2025 الأسبوع الماضي
أعلنت 62 شركة مدرجة في السوق السعودي الرئيسي - تاسي، النتائج المالية للربع الأول 2025 خلال الأسبوع الماضي. وارتفعت أرباح 29 شركة من تلك الشركات، في حين تراجع أرباح 22 شركة، وسجلت 11 شركة خسائر. الجدول المالي المذكور متوفر في الرابط.
[المصدر: أرقام](#)

19.9 مليار درهم تصرفات عقارات دبي في أسبوع

جلت التصرفات العقارية بدائرة الأراضي والأموال في دبي 19.9 مليار درهم الأسبوع الماضي، نتجت عن 5076 صفقة، حيث شهدت الدائرة تسجيل أكثر من 4116 مبيعة بقيمة 16.4 مليار درهم، و800 صفقة رهون عقارية بقيمة 2.8 مليار درهم. كما تم تسجيل 160 معاملة هبة بقيمة 740 مليون درهم. وتوزعت صفقات المبيعات الأسبوعية لتشمل 658 مبيعة لأراضٍ، و3288 مبيعة لوحدة سكنية و170 مبيعة لمبانٍ. فيما توزعت صفقات الرهون على: 191 رهناً لأراضٍ، و625 رهناً لوحدة سكنية، و114 رهناً لمبانٍ. وبلغت مبيعات عقارات دبي الجاهزة 10.6 مليارات درهم نتجت عن 1841 صفقة، فيما بلغت مبيعات العقارات على الخريطة 5.8 مليارات درهم نتجت عن 2275 صفقة. وحلت معيضم الثانية في صدارة المناطق في قيمة المبيعات بـ 2.5 مليار درهم، تليها منطقة الخليج التجاري بـ 1.3 مليار درهم، ثم نخلة جبل علي بـ 767 مليون درهم، ورابعاً نخلة جميرا بـ 672 مليون درهم، تليها قرية جميرا الدائرية بـ 668 مليون درهم.
[المصدر: أرقام](#)

عالمية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

ترامب: أمريكا والصين تفاوضتا على إعادة ضبط كاملة في سويسرا

أشاد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بالمحادثات مع الصين في سويسرا يوم السبت، قائلاً إن الجانبين تفاوضا على "إعادة ضبط كاملة.. بطريقة ودية ولكن بناءة". وكتب في منشور على منصة تروث سوشيل للتواصل الاجتماعي "كان اجتماعنا اليوم مع الصين في سويسرا ممتازاً. ناقشنا العديد من الأمور واتفقتنا على الكثير." وأضاف "نريد أن نرى انفتاحاً صينياً على الشركات الأمريكية، من أجل مصلحة الصين والولايات المتحدة. تم إحراز تقدم كبير!"
[المصدر: أرقام](#)

رئيسة الفدرالي في كليفلاند: لا بيانات واضحة للبدء بتحريك الفائدة بسبب عدم وضوح سياسات ترامب

رأت رئيسة الفدرالي الأمريكي في كليفلاند بيت هاماك، أن البنك يحتاج إلى مزيد من الوقت لمعرفة كيفية استجابة الاقتصاد للرسوم الجمركية التي فرضها الرئيس الأمريكي دونالد ترامب وغيرها من السياسات قبل تحديد موعد تخفيف السياسة النقدية والبدء بتغيير أسعار الفائدة، مشيرة إلى أن الكثير من أجهزة الإدارة الشاملة لا تزال غير واضحة.
[المصدر: سي إن بي سي عربية](#)

ترامب يكشف خطة "إعادة ضبط" العلاقات مع الصين.. ما معنى ذلك؟

أشاد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، السبت، بالمحادثات التي جرت بين بلاده والصين في سويسرا، مؤكداً أنها تمخضت عن ما وصفه بـ "إعادة ضبط كاملة" للعلاقات الثنائية، جرت في أجواء "ودية ولكن بناءة". وفي منشور عبر منصته للتواصل الاجتماعي "تروث سوشيل"، قال ترامب: "كان اجتماعنا اليوم مع الصين في سويسرا ممتازاً. ناقشنا العديد من الأمور واتفقتنا على الكثير." وأشار الرئيس الأمريكي إلى أن المباحثات شملت قضايا اقتصادية وتجارية، مؤكداً رغبة واشنطن في رؤية "انفتاح صيني أكبر على الشركات الأمريكية"، معتبراً أن ذلك يصب في مصلحة البلدين معاً. وأضاف ترامب: "تم إحراز تقدم كبير."
[المصدر: سكاي نيوز عربية](#)

أسعار النفط تستقر بعد انخفاضها وسط حالة ضبابية اقتصادية

استقرت أسعار النفط، خلال التعاملات الآسيوية الخميس، بعد هبوطها بأكثر من دولار في الجلسة الماضية مع تأثر معنويات المستثمرين بحالة غموض حول محادثات التجارة بين الولايات المتحدة والصين، أكبر مستهلكين للنفط في العالم. بحلول الساعة 0058 بتوقيت غرينتش، لم يطرأ تغير يذكر على العقود الآجلة لخام برنت لتستقر عند 61.12 دولار للبرميل، بينما ارتفع خام غرب تكساس الوسيط الأميركي ستة سنتات، أو 0.1 بالمئة، ليصل إلى 58.12 دولار للبرميل. وانخفض كلا الخامين 1.7 بالمئة أمس الأربعاء إذ شكك المستثمرون في إمكانية تحقيق تقدم في محادثات التجارة المقبلة. وسيجتمع وزير الخزانة الأميركي سكوت بيسنت مع كبير المسؤولين الاقتصاديين الصينيين في 10 مايو في سويسرا لإجراء مفاوضات بشأن الحرب التجارية التي تهز الاقتصاد العالمي.

المصدر: سكاي نيوز عربية

الذهب يسجل مكاسب أسبوعية بأكثر من 3% عند التسوية

ارتفعت أسعار الذهب عند تسوية تعاملات الجمعة، لتسجل مكاسب أسبوعية بدعم من تراجع الدولار، وتترقب المفاوضات التجارية بين أمريكا والصين. زادت العقود الآجلة للمعدن الأصفر تسليم يونيو بنسبة 1.1% إلى 3344 دولاراً للأوقية في الختام، لتعزز مكاسبها على مدار الأسبوع إلى 3.1% تزامن ذلك مع انخفاض مؤشر الدولار -الذي يعبر عن قيمة العملة الأمريكية مقابل ست عملات رئيسية- بنسبة 0.28% إلى 100 نقطة في تمام الساعة 09:43 مساءً بتوقيت مكة المكرمة. ظلت التوترات التجارية العالمية الداعم الأكبر لأسعار المعدن النفيس خلال الأسبوع، رغم حالة من الهدوء النسبي أعقبت إبرام أمريكا والمملكة المتحدة أمس اتفاقاً لتسوية قضية الرسوم الجمركية المتبادلة. هذا بالإضافة إلى ترقب المستثمرين اجتماعاً بين كبار مسؤولي التجارة في أمريكا والصين يوم غد في سويسرا، لبحث العلاقات التجارية الثنائية. وتلقى الذهب دعماً من كثافة الطلب في الصين مع عودة أسواقها للعمل بعد عطلة مطولة بمناسبة عيد العمال، في حين أشارت تقارير صحفية إلى أن المركزي الصيني وافق على السماح لبعض البنوك التجارية بشراء عملات أجنبية لتمويل واردات الذهب.

المصدر: انفيستج

إخلاء المسؤولية:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة الخدمات المالية ش.م.ع.ع لأغراض توفير المعلومات. وتحت أي ظرف لا يجوز استخدام هذا التقرير كتوصية ولا يجوز اعتباره عرضاً لبيع أو شراء أي أوراق مالية. ومع حرصنا الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أننا في نفس الوقت لا نؤكد دقتها أو اكتمالها. وبناءً عليه يجب ألا يعتمد عليها بشكل كامل. كما لا نتحمل بأية حال من الأحوال أي مسؤولية مباشرة أو غير مباشرة عن أي خسارة تنتج عن أي استخدام لهذا التقرير أو محتوياته. هذا ولا يجوز إعادة نسخ هذا التقرير أو توزيعها أو نشره بواسطة أي مثلي لأي غرض من الأغراض.